

Số: 738.../TB-THADS

Quảng Bình, ngày 20 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Bản án số 01/KDTMST-ST ngày 04 tháng 3 năm 2021 của Toà án nhân dân tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 230/QĐ-CTHADS ngày 16 tháng 7 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 16/6/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình.

Do các đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Cục thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình thông báo để công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình, địa chỉ: số 56 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Điện thoại: 0232.382667

Người đại diện: Tạ Thanh Tư, chức danh tư pháp: Chấp hành viên sơ cấp.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất theo Giấy chứng nhận QSDĐ số BY 135731 đối với thửa đất 1946, tờ bản đồ số 3 vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: HC 02702 do UBND nhân dân thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình cấp ngày 13/02/2015 mang tên Nguyễn Văn Hồng và Nguyễn Thị Thanh Hoa, địa chỉ tại thôn Bắc Sơn, xã Quảng Sơn, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình. với tổng diện tích 150,0m<sup>2</sup>.

3. Tiêu chí lựa chọn:

- Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Thông báo cụ thể, chi tiết thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;
- Là doanh nghiệp thẩm định giá được đăng ký hoạt động theo Luật doanh nghiệp và thuộc danh sách công bố của Bộ Tài chính đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình sẽ chấm điểm các tiêu chí lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản theo hướng dẫn tại Phụ lục kèm theo tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá:

Thời gian nộp hồ sơ từ 08 giờ 00 phút ngày 20/6/2022 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 21/6/2022 (trong giờ hành chính). Ký hợp đồng với tổ chức thẩm định giá tài sản được lựa chọn vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 22/6/2022.

Địa điểm: Cục thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình, địa chỉ: số 56 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình thông báo đến các tổ chức Thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Quảng Bình có nhu cầu đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá thì nộp hồ sơ năng lực, trình bày phương án tham gia thẩm định giá, thù lao dịch vụ, chi phí đấu giá tài sản theo thời gian quy định./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh QB;
- Đăng tải lên <https://thads.moj.gov.vn>;
- Niêm yết tại trụ sở Cục;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Tạ Thanh Tư**